ПРИНЯТО: Ученым советом ГБОУ ВО «ЮУрГИИ им. П.И. Чайковского» Протокол № 2 «18» 09 20 19 г. **СОГЛАСОВАНО:** Председатель студенческого совета ГБОУ ВО «ЮУрГИИ им. П.И. Чайковского» _____ / Самылкова П.И. «17» 09 20 19 г.	**УТВЕРЖДАЮ** Ректор ГБОУ ВО «ЮУрГИИ им. П.И. Чайковского» _____ Е.Р. Сизова «19» 09 20 19 г.

ПОРЯДОК
Пользования личными энергоемкими
электроприборами и аппаратурой
в общежитии ГБОУ ВО «Южно-Уральский государственный институт искусств им. П.И. Чайковского»

1. Общие положения

1.1. Порядок пользования личными энергоемкими электроприборами и аппаратурой (далее – личные электроприборы) в общежитии ГБОУ ВО «Южно-Уральский государственный институт искусств им. П.И. Чайковского», находящегося по адресу: г. Челябинск, ул. Кудрявцева, д. 30 (далее – Институт, Порядок, Общежитие) разработан в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», ГОСТ Р 52084-2003 «Приборы электрические бытовые. Общие технические условия», ГОСТ Р 51388-99 «Энергосбережение. Информирование потребителей об энергоэффективности изделий бытового и коммунального назначения. Общие требования», Письмом Рособразования от 27.07.2007 № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии», Положением об общежитии Института, Правилами внутреннего распорядка в общежитии Института и иным действующим законодательством.

1.2. Настоящий Порядок определяет и устанавливает порядок и правила пользования проживающими в Общежитии личными электроприборами.

1.3. Действие Порядка распространяется на все категории проживающих в общежитии Института.

1.4. Под энергоемкими приборами и аппаратурой в настоящем Порядке понимаются нагревательные, механические, комбинированные или другого принципа действия электрические приборы (далее - приборы) бытового и аналогичного применения, питающиеся от переменного тока номинальным напряжением до 250 В (однофазные) или до 480 В (трехфазные) и постоянного тока номинальным напряжением до 440 В, потребляемая мощность которых не

превышает для электрической энергии двадцать один киловатт, для тепловой энергии сто киловатт и использование которых может предназначаться для личных, семейных, домашних и подобных нужд лицами, специально для этого не подготовленными. Для энергоемких приборов, потребляющих при своей работе значительное количество электроэнергии, изготовитель устанавливает в ТУ на продукцию номинальное значение энергопотребления прибора.

1.5. Класс энергетической эффективности - характеристика продукции, отражающая ее энергетическую эффективность.

2. Порядок пользования проживающими личными электроприборами

2.1.Пользование в жилых комнатах общежития личными энергоемкими электроприборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации Института.

2.2. В целях обеспечения порядка пользования проживающими личными электроприборами, предусмотренного настоящим Порядком, в Институте создается комиссия, периодически производящая проверку фактического наличия и состояния личных электроприборов в жилых помещениях (комнатах) общежития. Состав комиссии утверждается приказом ректора института. По результатам проверки оформляется акт (Приложение № 2) обследования жилых помещений (комнат) общежития об использовании проживающим личных энергопотребляющих электроприборов и аппаратуры (далее – акт). Обнаруженные при проверке неисправные электроприборы, а также приборы, которые привели к отключению защитных автоматов, на основании Акта проверки подлежат изъятию (хранятся на складе зав. общежитием, после приведения в соответствие хозяевами – допускаются к эксплуатации, при невозможности приведения в соответствие – утилизируются).

2.3. Разрешение администрации института на использование личных электроприборов оформляется в следующем порядке:

2.3.1. Проживающий, желающий использовать личные электроприборы, подаёт заведующему общежитием заявление по установленной форме (приложение 1), прилагая документы, подтверждающие исправность электроприборов и допустимость их использования в общежитии в соответствии с действующим законодательством (технический паспорт, сертификат). Без подтверждающих документов, заявление рассмотрению не подлежит.

2.3.2. Заведующий общежитием передает заявление проживающего и документы на электроприборы начальнику эксплуатационно-технического отдела (далее – ЭТО), который организует осмотр личного электроприбора и составление акта обследования жилых помещений (комнат) общежития (Приложение 2), в котором указывается о соответствии электроприбора действующему законодательству и допустимости его использования в комнате проживающего в общежитии (при условии соответствия прибора требованиям электробезопасности и классу энергопотребления А).

Составленный и подписанный начальником ЭТО акт передается проректору по АХР для рассмотрения и дачи разрешения на использование личных электроприборов посредством визирования заявления, указанного в п. 2.3.1.

2.4. После визирования заявления, указанного в п. 2.3.1 проректором по АХР, юрисконсульт ОПО оформляет дополнительное соглашение к договору найма жилого помещения в общежитии (далее – Соглашение) (приложение 3), при этом заведующий общежитием обеспечивает его подписание проживающим и ректором Института.

2.5. Заявление проживающего (или его законного представителя) о разрешении использования личных электроприборов, Соглашение и Акт обследования жилых помещений (комнат) общежития подлежат хранению у заведующего общежитием.

3.Правила пользования электроприборами в общежитии

3.1. При заселении в комнату общежития проживающий обязан проверить исправность и наличие осветительных приборов, розеток, выключателей (внешним осмотром). В случае отсутствия осветительных приборов, наличия неисправных выключателей, розеток проживающий обязан сообщить об этом заведующему общежитием и сделать заявку на устранение неисправностей в журнале заявок.

3.2. Запрещено самовольно производить ремонт электрического оборудования, пользоваться электроприборами с нарушенной изоляцией, производить замену ламп.

3.3. Проживающие обязаны строго соблюдать режим электропотребления по допустимой нагрузке.

3.4. В комнатах общежития разрешается использовать следующие полностью исправные, имеющие техпаспорт и прошедшие сертификацию в РФ электроприборы:

а) Электрочайник (не более 1 на комнату) при условиях:

- наличие у него системы автоматического выключения (размыкания цепи электропитания), исключающее возникновение пожара;
- наличие под ним подставки из негорючего материала размером не менее 250х250мм (но не менее размера проекции прибора на горизонтальную плоскость);
- мощностью прибора не более 1,5 кВт.

б) Фен мощностью не более 500Вт.

в) Холодильник габаритными размерами не более (высота, ширина, глубина) 1000*600*600мм. мощностью не более 500Вт.

г) Персональный компьютер, ноутбук мощностью не более 400Вт.

3.2. В комнатах общежития ЗАПРЕЩАЕТСЯ использовать электроприборы, имеющие открытые нагревательные элементы (электроплитки, утюги, плойки, паяльники и т.п.), а также сложные агрегаты (стиральные машины, посудомоечные машины, кондиционеры и т.п.).

3.3. При использовании электроприборов в комнатах общежития необходимо неукоснительно выполнять следующие требования:

а) Не включать одновременно несколько приборов, общая мощность которых превышает 2,5 кВт на комнату. (При большей мощности может произойти перегрузка сети и срабатывание автоматической защиты, что доставит неудобство Вам и вашим соседям);

б) Равномерно распределять нагрузку на электророзетки в комнатах (не более 2,0 кВт на одну электророзетку в комнате. (Подключение большей нагрузки к одной

электророзетке через тройники может привести к повреждению электропроводки, короткому замыканию и пожару);

в) При необходимости, использовать полностью исправные удлинители (типа PILOT), рассчитанные на мощность 1,5(кВт), электрический ток 6(А), напряжение 220(В), с устройством защитного отключения; использование тройников категорически запрещено.

г) Приборы, в конструкции которых предусмотрена работа от сети с заземлением, должны быть включены в электророзетку с заземлением;

3.4. В общежитии ЗАПРЕЩЕНО использовать повреждённые или неисправные, не имеющие технического паспорта, а также не прошедшие сертификацию в РФ электроприборы и удлинители.

3.5. В общежитии ЗАПРЕЩЕНО подключать электроприборы к сети верхнего освещения.

3.6. Строгий и бескомпромиссный контроль над использованием приборов и соблюдением настоящих правил осуществляет администрация общежития с составлением актов о выявленных нарушениях.

4. Ответственность за нарушение настоящего Порядка

4.1. За нарушение настоящего Порядка к проживающим по представлению заведующего общежитием могут быть применены дисциплинарные взыскания, предусмотренные локальными нормативными актами Института.

СОГЛАСОВАНО:

Проректор по АХР _____ Сундарев П.П.

Начальник ЭТО _____ Зубчинский В.И.

Инженер-электрик _____ Гаевский Ю.В.

Юрисконсульт ОПО _____ Силонова Е.А.

Заведующий общежитием _____ Колесникова Е.В.

Приложение № 1
к Порядку пользования личными
энергоемкими электроприборами
и аппаратурой в общежитии
ГБОУ ВО «ЮУрГИИ»

Ректору ГБОУ ВО «ЮУрГИИ»
Сизовой Е.Р.

_____
(ф.и.о. в родительном падеже)
проживающего:

_____
(адрес, телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу разрешить пользование в комнате общежития №__ГБОУ ВО «ЮУрГИИ», расположенного по адресу: г. Челябинск. ул. Кудрявцева, д. 30, следующими личными энергоемкими электроприборами, аппаратурой:

1. _____
2. _____
3. _____.

Прилагаю документы, подтверждающие соответствие указанных электроприборов установленным требованиям электробезопасности, энергосбережения (указать что именно – техпаспорт, сертификат и т.д.).

С Порядком пользования личными энергоемкими электроприборами и аппаратурой в общежитии ГБОУ ВО «ЮУрГИИ» ознакомлен.

«___»_____20____г.

_____
подпись

Приложение № 2
к Порядку пользования личными
энергоемкими электроприборами
и аппаратурой в общежитии
ГБОУ ВО «ЮУрГИИ»

АКТ

обследования жилых помещений (комнат) общежития об использовании проживающими личных энергоёмких электроприборов и аппаратуры

Комиссией в составе: …

Произведен плановый осмотр комнаты: …

В комнате используются следующие электроприборы (аппаратура):

1.

2.

3.

Результаты осмотра: указанные электроприборы соответствуют (не соответствуют) установленным нормативам. Документация (техпаспорт, сертификат), имеется (отсутствует). Замечания есть (нет).

Заключение: Осмотренные электроприборы пригодны (не пригодны) к дальнейшей эксплуатации.

Подписи: …

Приложение №3
к Порядку пользования личными
энергоемкими электроприборами
и аппаратурой в общежитии
ГБОУ ВО «ЮУрГИИ»

Приложение 2
к Договору найма жилого помещения в общежитии
№ _____ от «___» _____20__г.

Дополнительное соглашение №___

г. Челябинск «____» _____20___г.

Государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Южно-Уральский государственный институт искусств имени П.И. Чайковского», в лице ректора Сизовой Елены Равильевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Наймодатель с одной стороны, и

_____**(ФИО проживающего),** ___.___._____ г.р., обучающ___ся на ___ курсе _____ (факультет), именуем__ в дальнейшем **Наниматель**, с другой стороны, а вместе именуемые **Стороны**, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору найма жилого помещения в общежитии № ____ от _____ о нижеследующем:

1. Предмет Дополнительного соглашения

1.1 **Наймодатель** предоставляет **Нанимателю** право использовать в жилом помещении, находящемся в собственности Челябинской области, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Кудрявцева, д. 30, комн. № _____следующие личные энергоемкие электроприборы и (или) аппаратуру:

1.1.1 _____

1.1.2 _____

1.1.3 _____

1.2. Основанием для использования **Нанимателем** личных энергоемких приборов и (или) аппаратуры в жилом помещении, указанных в п. 1.1 настоящего Дополнительного соглашения являются заявление **Нанимателя** (или его законного представителя) и акт обследования жилых помещений (комнат) общежития об использовании проживающими личных энергоёмких электроприборов и аппаратуры, оформленные в соответствии с **Порядком пользования личными энергоемкими электроприборами и аппаратурой в общежитии ГБОУ ВО «ЮУрГИИ».**

2. Обязанности сторон

2.1. **Наймодатель** обязуется:

2.1.1. предоставить **Нанимателю** право использовать личные энергоемкие электроприборы и (или) аппаратуру в соответствии с разделом 1настоящего дополнительного соглашения;

2.2. **Наниматель** обязуется

2.2.1. Пользоваться только полностью исправными и прошедшими сертификацию в РФ электробытовыми приборами.

2.2.2. Использовать электроприборы, не превышая максимально допустимую к использованию в общежитии мощности электробытовых приборов:

2.2.2.1 Электрочайник (не более 1 на комнату, мощностью прибора не более 1,5 кВт) при условиях:

- наличие у него системы автоматического выключения (размыкания цепи электропитания), исключающее возникновение пожара;
- наличие под ним подставки из негорючего материала размером не менее 250х250мм (но не менее размера проекции прибора на горизонтальную плоскость);

2.2.2.2. Фен мощностью не более 500Вт.

2.2.2.3. Холодильник габаритными размерами не более (высота, ширина, глубина) 1000*600*600мм. мощностью не более 500Вт.

2.2.2.4. Персональный компьютер, ноутбук мощностью не более 400Вт.

2.2.3 Не использовать электроприборы, имеющие открытые нагревательные элементы (электроплитки, утюги, плойки, паяльники и т.п.), а также сложные агрегаты (стиральные машины, посудомоечные машины, кондиционеры и т.п.).

2.2.4. Не включать одновременно несколько приборов, общая мощность которых превышает 2,5 кВт на комнату.

2.2.5. Равномерно распределять нагрузку на электророзетки в комнатах (не более 2,0 кВт на одну электророзетку в комнате).

2.2.6. При необходимости, использовать полностью исправные удлинители (типа PILOT), рассчитанные на мощность 1,5(кВт), электрический ток 6(А), напряжение 220(В), с устройством защитного отключения.

2.2.7. Не использовать тройники.

2.2.8. Подключать приборы, в конструкции которых предусмотрена работа от сети с заземлением, только в электророзетку с заземлением.

2.2.9. Не использовать повреждённые или неисправные, не имеющие технического паспорта, а также не прошедшие сертификацию в РФ электроприборы и удлинители.

2.2.10. Не подключать электроприборы к сети верхнего освещения.

3. Ответственность сторон

3.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых на себя обязательств по настоящему дополнительному соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Вступление соглашения в силу и его сроки

4.1. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу, вступает в силу с момента его подписания сторонами и заключается на срок до окончания действия договора найма жилого помещения в общежитии №_____ от_____

Реквизиты и подписи Сторон.

Наймодатель:
ГБОУ ВО «Южно-Уральский государственный институт искусств имени П.И. Чайковского»
454091, г. Челябинск, ул. Плеханова д. 41
ИНН7451035369,КПП 745101001

Наниматель:
ФИО _____
Паспорт: _____
Выдан: _____
Дата выдачи: _____
код подразделения: _____
Адрес: _____
Телефон: _____

Ректор _____/Е.Р. Сизова/
м.п.

_____/_____/